

## mieszkanie po kapitalnym remoncie z balkonem

**Cena: 399 000 PLN**

Krystian Kowal  
tel. **574 727 059**  
krystian@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro  
www.1pietro.net  
tel. 729 970 220

<b>Numer oferty:</b>	1310/7393/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. bp. Józefa Sebastiana Pelczara
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	7528.30 zł
<b>Powierzchnia:</b>	53.00 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Bardzo dobry
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	2
<b>Piętro:</b>	1
<b>Liczba piętér:</b>	10
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje dwupokojowe mieszkanie po kapitalnym remoncie z balkonem usytuowane przy ul. bp. Józefa Sebastiana Pelczara.

#### Cechy nieruchomości:

- mieszkanie o powierzchni 53 m<sup>2</sup> oraz balkon
- w skład mieszkania wchodzi dwa pokoje, kuchnia, łazienka oraz przedpokój
- piętro pierwsze z dziesięciu / budynek z wielkiej płyty z 1979 roku
- ogrzewanie mieszkania oraz wody z sieci miejskiej
- do mieszkania należy piwnica
- czynsz w wysokości 598 PLN

#### Atuty nieruchomości:

- kapitalny remont przeprowadzony w 2017r.
- sprzedawane z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach
- okna PVC w całym mieszkaniu
- pierwsze piętro
- dodatkowe wspólne pomieszczenie na półpiętrze (wózkownia)
- balkon od strony zachodniej
- mieszkanie dwustronne / ekspozycja wschód-zachód

#### Cena nieruchomości:

- 399 000 PLN - cena za nieruchomość wraz z piwnicą

Lokalizacja:  
Rzeszów, os. Nowe Miasto ul. bp. Józefa Sebastiana Pelczara

Krystian Kowal  
tel. +48 574 727 059  
mail. krystian@1pietro.net  
nr propozycji KK 206

Biuro Nieruchomości  
Pierwsze Piętro  
ul. Dynowska 19/L1  
35-505 Rzeszów

1pietro.net