

Lokal usługowo handlowy przy ul. Nazimka 2 - Rzeszów

Cena: 119 000 PLN

Marcin Jarosz
tel. **724 727 136**
marcin@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	57/7393/OLS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Eugeniusza Nazimka
Cena za m²:	11018.52 zł
Powierzchnia:	10.80 m ²
Stan:	Dobry
Rok budowy:	
Liczba pięter:	4
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro oferuje Państwu możliwość zakupu lokalu usługowo handlowego zlokalizowany przy ul. Nazimka 2.. Nieruchomość idealnie nada się pod działalność zarówno biurową, usługową jak i handlową.

Oferta na Wyłącznieść - jedynie w ofercie biura nieruchomości Pierwsze Piętro.

Posiadamy klucze do nieruchomości - zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółów oraz na prezentację nieruchomości.

Opis nieruchomości:

- przeznaczenie lokalu - **usługowo handlowy**
- powierzchnia użytkowa lokalu - **10,80 m²**
- rodzaj własności - spółdzielcze własnościowe prawo bez KW
- piętro - **parter** z 4 / blok z 2000 roku
- ogrzewanie lokalu oraz wody z sieci miejskiej
- czynsz administracyjny - 121,65 PLN
- stan lokalu - dobry
- dostępność lokalu - od ręki

Atuty nieruchomości:

- kompaktowy lokal w dobrej cenie - na każdą kieszeń
- idealnie nada się na działalność związaną z drobnymi usługami - fryzjer, kosmetyczka itp
- lokalizacja - lokal zlokalizowany na dużym osiedlu
- idealna inwestycja - dobry lokal na wynajem

- niskie opłaty eksploatacyjne - czynsz 121,65 PLN

Cena nieruchomości:

- **119 000,00 PLN** - cena sprzedaży nieruchomości / cena do negocjacji

Lokalizacja nieruchomości:

- Rzeszów, os. Twardowskiego, ul. Nazimka 2 lok. B

Marcin Jarosz

tel. **724 727 136**

marcin@1pietro.net

nr propozycji : MJW 154

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów