

Widokowa działka budowlana | 24 ar

Cena: 224 000 PLN

Jakub Kowalski
tel. **576 916 567**
jakub@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty: 401/7393/OGS
Miasto: Lubenia
Cena za m²: 933.33 zł
Powierzchnia: 240.00 m²
Cena za ar: 93333zł



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje ofertę sprzedaży atrakcyjnej widokowej działki zlokalizowanej w Lubeni.
Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze nieruchomości!

Opis nieruchomości:

- powierzchnia działki **24 ar**
- możliwość podziału działki
- działki pod zabudowę jednorodzinną,
- dobrze nasłoneczniony teren z widokiem na Kościół w Lubeni
- udział w wewnętrznej drodze dojazdowej
- numer działki - **2758**
- spokojna i zielona okolica,
- luźna zabudowa domów jednorodzinnych w sąsiedztwie,

Wydane warunki zabudowy do wglądu w biurze po kontakcie telefonicznym

Media:

- Prąd - z sieci elektroenergetycznej
- Woda - z sieci wodociągowej lub studnia własna
- Kanalizacja - przydomowa oczyszczalnia ścieków lub szambo (zbiornik bezodpływowy)
- Dojazd - uregulowany prawnie (droga gminna + udział w drodze wewnętrznej)

Szczegółowe informacje dotyczące uzbrojenia oraz możliwości przyłączenia mediów dostępne podczas

prezentacji nieruchomości.

Atuty nieruchomości:

- atrakcyjna lokalizacja – Lubenia, nieopodal placu zabaw
- cicha i spokojna okolica z dużą ilością terenów zielonych,
- szybki dojazd do centrum Lubeni oraz Rzeszowa,
- idealne miejsce pod budowę wymarzonego domu,
- rozwijająca się okolica z rosnącym potencjałem inwestycyjnym,
- działka z dogodnym dostępem do drogi gminnej
- działka widokowa - widok na panoramę Lubenia

Cena za nieruchomość:

- 224 000 zł - cena do negocjacji

Lokalizacja:

Gmina Lubenia

Link do google maps:

<https://maps.app.goo.gl/bosv45893VHsAS189>

*Za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.
Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.*

Jakub Kowalski
tel. **576 916 567**
Jakub@1pietro.net
nr propozycji: JK 54

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów