

przestrzenny dom, z klimatyzacją, ogrodem

Cena: 5 500 PLN

Paulina Bizoń
tel. **690 979 761**
paulina@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	45/7393/ODW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Staroniwska
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości "Pierwsze Piętro" prezentuje na wynajem dom wolnostojący, usytuowany w spokojnej okolicy. **Nieruchomość świetnie sprawdzi się dla rodziny jak i komercji - m. in. biuro, żłobek, firma szkoleniowa, szkoła językowa.**

Preferowany okres najmu - minimum rok.

Cechy nieruchomości:

- dom wolnostojący z 2013 roku
- powierzchnia - **użytkowa:** ok.171 m2 oraz balkony
- działka o pow. ok. 10 arów
- **ogrzewanie domu oraz wody:** piec gazowy dwufunkcyjny
- dostępne media na działce: **prąd, woda oraz gaz**

Układ pomieszczeń:

* parter: wiatrołap, łazienka, korytarz, pokój dzienny (ok. 34,44 m2) wraz z wnęką z miejscem na aneks kuchenny (ok. 12,92 m2), pokój (ok. 12,71 m2), kotłownia, klatka schodowa

* I piętro: korytarz, pokój (ok. 12 m2), pokój (ok. 24,36 m2), pokój (ok. 15 m2), łazienka

* strych

Atuty nieruchomości:

- wolna od zaraz / gotowe do wejścia
- trzy balkony
- **spokojna okolica** z sąsiedztwem domów jednorodzinnych

- instalacja alarmowa
- klimatyzacja w trzech pokojach
- przestrzenne pomieszczenia
- cztery niezależne pokoje
- miejsca postojowe przy budynku
- **ogródek**
- strych
- dwie łazienki
- światłowod

Cena nieruchomości:

- 5500 PLN - odstępné
- media wg zużycia – prąd, gaz, woda oraz MPGK
- 5500 PLN - kaucja

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

- Rzeszów, ul. Staroniwska

Paulina Bizoń

tel. **690 979 761**

mail: paulina@1pietro.net

nr propozycji **PB 307W**

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów