

Lokal biurowy, 70 m2, doskonała lokalizacja

Cena: 5 000 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	372/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	al. mjr. Wacława Kopisto
Cena za m²:	71.43 zł
Powierzchnia:	70.00 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Piętro:	2
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **na wynajem lokal biurowy z klimatyzacją** składający się z dwóch pokoi o łącznej powierzchni **70 m2**. Nieruchomości zlokalizowana jest w nowoczesnym budownictwie przy **ul. Kopisto w Rzeszowie**. Idealnie sprawdzi się pod siedzibę firmy, biuro rachunkowe czy kancelarię.

Opis nieruchomości:

- lokal o powierzchni 70 m2
- w skład lokalu wchodzi: open space 6,6 m na 7,6 m oraz pokój/sala konferencyjna 2,9 m na 5,6 m
- wysokość pomieszczenia 2,5 m
- piętro 2 z 2 / budynek bez windy
- ogrzewanie prądem
- klimatyzacja
- dostęp do lokalu 24/7
- parking dostępny przy budynku

Atuty nieruchomości:

- lokal dostępny od zaraz
- możliwość podpisania umowy krótszej niż rok
- bardzo dobra lokalizacja, szybki dojazd komunikacją miejską, widok na panoramę miasta
- pomieszczenia dobrze doświetlone
- klimatyzacja
- możliwość własnej aranżacji, doprowadzenia wody do lokalu
- ogrzewanie indywidualne (brak opłat poza sezonem grzewczym)
- parking przed budynkiem

Lokalizacja:

- ul. Kopisto os. Nowe Miasto, Rzeszów

Cena nieruchomości:

- 5 000, 00 PLN - odstępné
- prąd wg. zużycia, części wspólne
- kaucja jednomiesięczna

Zapraszam na prezentację, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net
nr propozycji : **GM 367**

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów