2 pokojowe mieszkanie, II Piętro, loggia - Łukasińskiego 18

Cena: 274 900 PLN

Marcin Jarosz
tel. **724 727 136**
marcin@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2703/7393/OMS
Miasto:	Przemyśl
Ulica:	ul. Waleriana Łukasińskiego
Cena za m^2:	6306.49 zł
Powierzchnia:	43.59 m^2
Stan:	Do kapitalnego remontu
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	2
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Biuro nieruchomości PIERWSZE PIĘTRO prezentuje na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie na II piętrze, zlokalizowane przy ul. Łukasińskiego 18 w Przemyślu. Jeśli szukasz własnego miejsca do życia, które urządzisz dokładnie według swoich potrzeb i gustu, to mieszkanie z potencjałem aranżacyjnym jest właśnie dla Ciebie!

Oferta na wyłączność - tylko w naszym biurze nieruchomości.
Posiadamy klucze do nieruchomości - umów się na prezentacje w dogodnym dla siebie terminie.

Cechy nieruchomości:
- powierzchnia użytkowa mieszkania - **43,59m²**
- w skład mieszkania wchodzi odrębna, jasna kuchnia, sypialnia, salon, hall oraz łazienka z WC
- **piętro drugie** z 4 / niski blok z cegły z 1970 roku / bez windy
- ekspozycja względem stron świata - wschód - zachód
- ogrzewanie mieszkania - wspólna kotłownia
- ogrzewanie wody - piecyk gazowy
- dodatkowe powierzchnie - loggia, piwnica (ok. 6m ²)
- wysokość czynszu - 600,00 PLN
- parking - ogólnodostępny pod blokiem / **garaż za dopłatą**

Atuty nieruchomości:
- dostępne od zaraz / mieszkanie do własnej aranżacji

- funkcjonalny układ / parking pod blokiem
- doskonała lokalizacja / w pobliżu pełna infrastruktura / sklepy, szpital, szkoła / blisko do centrum miasta
- osiedle bardzo dobrze skomunikowane z każdą częścią miasta
- idealna propozycja również pod kątem inwestycyjnym

Cena nieruchomości:
- **274 900,00 PLN** - cena za nieruchomość wraz z piwnicą / cena do negocjacji
* możliwość dokupienia garażu pod blokiem - **za dodatkową opłatą**
*Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Lokalizacja:
- Przemyśl, ul. Waleriana Łukasiewicza 18

Marcin Jarosz
tel. +48 724 727 136
marcin@1pietro.net
nr propozycji MJW 151