

Parter, 4 pokoje, możliwość przejęcia najemców

Cena: 610 000 PLN

Kamil Gawron
tel. **729 970 220**
kamil@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2700/7393/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Podwistocze
Cena za m²:	9442.72 zł
Powierzchnia:	64.60 m ²
Stan:	Do odświeżenia
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	11
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Przestronne 4-pokojowe mieszkanie na parterze w wysokim bloku - duży potencjał aranżacyjny.

Możliwość przejęcia najemców.

Informacje ogólne: 64,60 m², 4 pokoje, parter w wysokim bloku z 1980 roku.

Układ mieszkania: W skład nieruchomości wchodzi **cztery niezależne sypialnie, osobna kuchnia, łazienka, oddzielne WC** oraz wygodny przedpokój. Duże, okna zapewniają dobre doświetlenie, a funkcjonalny rozkład umożliwia swobodną aranżację.

Standard i wyposażenie: Mieszkanie daje **szerokie możliwości adaptacji i aranżacji**. Lokal częściowo umeblowany, gotowy na nowe pomysły właścicieli. Klasyczne wykończenie w technologii **wielkiej płyty** pozwala wprowadzić elementy nowoczesne lub nawiązać do klasycznych stylów.

Budynek i otoczenie: Wysoki blok wyposażony w **windę** oraz **domofon**. Okolica zapewnia łatwy dostęp do codziennej infrastruktury. W pobliżu uczelnie oraz galeria Millenium Hall

Lokalizacja: Wygodna okolica z pełną infrastrukturą miejską — szkoły, sklepy, przedszkola i przystanki komunikacji miejskiej w bliskim sąsiedztwie.

Kluczowe atuty: 4 niezależne pokoje, parter, osobna kuchnia, duża piwnica winda, domofon. Doskonała propozycja dla rodzin szukających miejsca z potencjałem aranżacyjnym lub inwestorów planujących przygotować mieszkanie pod wynajem.

Zapraszamy na prezentację — to okazja, aby stworzyć przestrzeń według własnych potrzeb.

Cena nieruchomości: **610 000 PLN**

Lokalizacja: **Rzeszów, ul. Podwisłocze**

Kamil Gawron
kamil@1pietro.net
nr propozycji KAG 273

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów