

Lokal na parterze, witryna, strefa przemysłowa

Cena: 3 842 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	365/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego
Cena za m²:	39.00 zł
Powierzchnia:	98.50 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **na wynajem lokal biurowo-usługowy** z klimatyzacją znajdujący się na parterze blisko ulic **Przemysłowej i Boya-Żeleńskiego w Rzeszowie**

Opis nieruchomości:

- powierzchnia **98,5 m²**
- w skład lokalu wchodzi: magazyn 33,4 m², komunikacja 21,5 m², biuro 21,5 m², kuchnia 5,5 m², WC 2,4 m², biuro 14,2 m²
- parter
- **dostęp do lokalu 24/7**
- **3 miejsca parkingowe przypisane do lokalu**
- parking ogólnodostępny przy ulicy

Atuty nieruchomości:

- bardzo dobra lokalizacja w strefie przemysłowej
- łatwy dojazd do obwodnicy i drogi ekspresowej
- parter
- klimatyzacja
- indywidualna kuchnia
- okna PCV, możliwość zamieszczenia reklamy zewnętrznej
- płytki na podłodze
- możliwość własnej aranżacji

Cena nieruchomości:

- 3841,50 zł netto - odstępné
- media wg, zużycia

Zapraszam na prezentację, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Gabriela Mucha
tel. 781 483 383
gabriela@1pietro.net
nr propozycji : **GM 362**

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów