

Działka ROD 416 m² z domkiem - Rzeszów

Cena: 27 000 PLN

Jakub Kowalski
tel. **576 916 567**
jakub@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	397/7393/OGS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	al. Armii Krajowej
Cena za m²:	64.90 zł
Powierzchnia:	416.00 m ²
Cena za ar:	6490zł



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje ofertę sprzedaży atrakcyjnej działki rekreacyjnej zlokalizowanej na terenie ROD Pomoc przy ul. Armii Krajowej w Rzeszowie.

Adres działki: Alejka Kalinowa 36.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia działki – **416 m²**,
- działka o regularnym, prostokątnym kształcie,
- na działce znajduje się **murowany domek rekreacyjny z cegły szczelinowej**,
- domek składa się z **2 pokoi oraz strychu**,
- na działce nasadzenia i drzewa owocowe,
- spokojne i zielone otoczenie,
- teren Rodzinnych Ogrodów Działkowych Pomoc,
- dogodny dostęp do działki od strony **Alejki Kalinowej**.

Nasadzenia:

- orzech włoski,
- grusza,
- 2 wiśnie,
- 2 krzewy borówki amerykańskiej,
- krzew czarnej porzeczki,
- szlachetne pnącze winogron – **Złota Chrupka**.

Media:

- **Prąd** – dostępny na działce,
- **Woda** – dostępna na terenie działki/ROD.

Atuty nieruchomości:

- atrakcyjna lokalizacja w Rzeszowie,
- **416 m² powierzchni** zapewniającej dużo miejsca do wypoczynku i rekreacji,
- murowany, 2-pokojowy domek ze strychem,
- liczne drzewa i nasadzenia owocowe,
- spokojne i zielone otoczenie,
- idealne miejsce do wypoczynku, uprawy własnych roślin oraz spędzania czasu z rodziną,
- dogodny dostęp od strony **parku Papieskiego**.

Cena za nieruchomość:

- 27 000 zł - cena do negocjacji

Lokalizacja:

Rzeszów, ul. Armii Krajowej - ROD Pomoc, Alejka Kalinowa 36.

Główne wejście do ogrodu znajduje się w sąsiedztwie **sklepu Dexa przy Parku Papieskim**

Link do google maps:

<https://maps.app.goo.gl/Gxpb9ubcb1LhA84u5>

Za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Jakub Kowalski
tel. 576 916 567
Jakub@1pietro.net
nr propozycji: JK 71

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów