

przestrzenne z oddzielną kuchnią, z balkonem

Cena: 1 900 PLN

Paulina Bizoń
tel. **690 979 761**
paulina@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	472/7393/OMW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Obrońców Poczty Gdańskiej
Cena za m²:	35.92 zł
Powierzchnia:	52.90 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	1
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro, przedstawia dwupokojowe mieszkanie z balkonem – do wynajęcia.
Mieszkanie całkowicie umeblowane jest dostępne od zaraz. Mieszkanie przede wszystkim dedykowane parze bez zwierząt.

Oferta tylko w biurze Pierwsze Piętro.
Preferowany okres najmu - minimum rok. Najem okazjonalny.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa **52,90 m2** oraz balkon
- w skład mieszkania wchodzi: dwa niezależne pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka
- piętro **1** z **4** / blok z 1985 roku
- **woda oraz ogrzewanie z sieci miejskiej**
- parking ogólnodostępny
- czynsz w wysokości **ok. 900 PLN**

Atuty nieruchomości:

- gotowe do wejścia / dostępne od zaraz
- balkon
- mieszkanie na pierwszym piętrze
- pełne umeblowanie oraz wyposażenie
- dwa niezależne pokoje
- piwnica

- oddzielna kuchnia / z oknem
- funkcjonalny układ
- parking ogólnodostępny / nie ma problemu z miejscem parkingowym
- sprzęt AGD (płyta gazowa, piekarnik, pralka, lodówka, mikrofalówka, odkurzacz)
- bogata infrastruktura / w pobliżu m.in.: sklepy, szkoła, przedszkole, apteka, galeria

Cena nieruchomości:

- 1900 PLN - odstępie
- ok. 900 PLN - czynsz do zarządcy (zawiera zaliczkę na zimną oraz ciepłą wodę, ogrzewanie, koszty stałe, wywóz nieczystości - 2 os.)
- media wg zużycia - prąd, gaz
- 1900 PLN - kaucja

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

- Rzeszów, os. Baranówka, ul. Obrońców Poczty Gdańskiej

Paulina Bizoń

tel. **690 979 761**

mail: paulina@1pietro.net

nr propozycji **PB 222W**

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów