

nowoczesne, klimatyzacja, miejsce post.

Cena: 2 350 PLN

Paulina Bizoń
tel. **690 979 761**
paulina@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	470/7393/OMW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Miła
Cena za m²:	42.14 zł
Powierzchnia:	55.76 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	2
Liczba pięter:	5
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro, przedstawia dwupokojowe mieszkanie z balkonem – do wynajęcia.
Nowoczesne mieszkanie jest wolne od zaraz, znajduje się na osiedlu Drabinianka, przy ul. Miłej.

Preferowany okres najmu - minimum rok. Najem okazjonalny.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa **55,34 m²** oraz balkon
- w skład mieszkania wchodzi: aneks kuchenny z otwartą jadalnią, salonem, sypialnią, przedpokój oraz łazienka
- piętro **2 z 5** / blok z 2020 roku z pustaka / z windą
- **ogrzewanie mieszkania oraz wody z sieci miejskiej**
- **przynależne miejsce postojowe w garażu podziemnym**
- **komórka lokatorska**
- czynsz w wysokości **ok. 700 PLN**

Atuty nieruchomości:

- nowoczesne / dostępne od zaraz
- duży balkon
- komórka lokatorska
- pełne umeblowanie
- jadalnia
- szafa wnękowa w przedpokoju oraz w sypialni
- klimatyzacja
- funkcjonalny układ

- miejsce postojowe w garażu podziemnym / dodatkowo parking ogólnodostępny
- sprzęt RTV/AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, pralka, lodówka, zmywarka, telewizor)
- bogata infrastruktura

Cena nieruchomości:

- 2350 PLN - odstępné
- ok. 700 PLN - czynsz do zarządcy (zawiera zaliczkę na zimną wodę, ogrzewanie, koszty stałe, wywóz nieczystości)
- 250 PLN - miejsce postojowe w garażu podziemnym wraz z komórką lokatorską
- media wg zużycia - prąd
- 2600 PLN - kaucja

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

- Rzeszów, os. Drabinianka, ul. Miła

Paulina Bizoń
tel. **690 979 761**
mail: paulina@1pietro.net
nr propozycji **PB 197W**

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów