

nowe, nigdy niezamieszkałe, z balkonem

Cena: 2 100 PLN

Paulina Bizoń
tel. **690 979 761**
paulina@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	467/7393/OMW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. gen. Mariana Langiewicza
Cena za m²:	60.87 zł
Powierzchnia:	34.50 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	1
Piętro:	2
Liczba pięter:	11
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro, przedstawia nowe mieszkanie – do wynajęcia. Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji przy **ul. Langiewicza 37** w Rzeszowie. **Nieruchomość jest dostępna od zaraz.**

Oferta na wyłączność - klucze w biurze.

Okres najmu - minimum rok. Najem okazjonalny.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa **34,50 m2 oraz balkon**
- w skład mieszkania wchodzi pokój z aneksem kuchennym, przedpokój oraz łazienka
- piętro **2 z 11** / blok z 2026 roku / z windą
- ogrzewanie mieszkania i wody z sieci miejskiej
- parking ogólnodostępny
- czynsz w wysokości **480 PLN**

Atuty nieruchomości:

- **nowoczesne, nigdy niezamieszkałe**
- gotowe do wejścia / dostępne od zaraz
- pełne umeblowanie i wyposażenie
- przestronny pokój z aneksem kuchennym
- brak gazu
- funkcjonalny układ
- łazienka z wanną

- balkon
- nowy sprzęt RTV i AGD (lodówka, pralka, płyta indukcyjna, piekarnik, okap, zmywarka)
- świetna lokalizacja / blisko centrum

Cena nieruchomości:

- 2100 PLN - odstępné
- 480 PLN - czynsz do zarządcy (zawiera zaliczkę na zimną wodę, ogrzewanie, koszty stałe)
- media wg zużycia - prąd
- 2100 PLN - kaucja

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

- Rzeszów, os. Staroniwa, ul. gen. Mariana Langiewicza

Paulina Bizoń

tel. **690 979 761**

mail: paulina@1pietro.net

nr propozycji **PB 304W**

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów