

w świetnej lokalizacji, idealne pod wynajem

Cena: 395 000 PLN

Paulina Bizoń
tel. **690 979 761**
paulina@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2692/7393/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Podwisłocze
Cena za m²:	13299.66 zł
Powierzchnia:	29.70 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	6
Liczba pięter:	11
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro, przedstawia dwupokojowe mieszkanie - na sprzedaż. Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji przy ul. Podwisłocze. Nieruchomość sprawdzi się pod wynajem jak i na start. **Oferta wystawiona również na wynajem - szczegóły u agenta prowadzącego.**

Oferta na wyłączność - klucze w biurze.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa **29,70 m²** / **brak balkonu**
- w skład mieszkania wchodzi dwa niezależne pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka
- piętro **6 z 11** / blok z 1977 roku / z windą
- ogrzewanie mieszkania i wody z sieci miejskiej
- do mieszkania przynależy **piwnica**
- parking ogólnodostępny
- czynsz w wysokości **ok. 600 PLN**

Atuty nieruchomości:

- gotowe do zamieszkania
- pełne umeblowanie i wyposażenie
- jasne pomieszczenia
- dwa niezależne pokoje
- po remoncie (odbył się 5 lat temu) / m.in. wymieniona instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna
- brak gazu
- funkcjonalny układ

- sprzęty RTV i AGD (lodówka, pralka, płyta indukcyjna, piekarnik, okap)
- świetna lokalizacja / idealne pod wynajem
- dostęp do całej infrastruktury, m.in. w pobliżu sklepy, restauracje, uczelnia, apteka, markety
- założona Księga Wieczysta

Cena nieruchomości:

- 395 000 PLN

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

- Rzeszów, os. Nowe Miasto , ul. Podwisłocze

Paulina Bizoń

tel. **690 979 761**

mail: paulina@1pietro.net

nr propozycji **PB 301**

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów