

NOWA CENA - Mieszkanie inwestycyjne - Sienkiewicza II Piętro

Cena: 459 000 PLN

Marcin Jarosz
tel. **724 727 136**
marcin@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2690/7393/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Henryka Sienkiewicza
Cena za m²:	13381.92 zł
Powierzchnia:	34.30 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	2
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje na sprzedaż idealne pod kątem inwestycyjnym mieszkanie zlokalizowane na jednym z najlepiej wynajmujących się osiedli w Rzeszowie, - 5 min pieszo do Galerii Rzeszów, 15 min pieszo do rzeszowskiej starówki. Jeżeli szukasz mieszkania, które stanie się twoim dochodem pasywnym to ta nieruchomość jest właśnie dla Ciebie.

Oferta na wyłączność - tylko w naszym biurze nieruchomości.

Posiadamy klucze do nieruchomości - umów się na prezentację w dogodnym dla siebie terminie.

Cechy nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa mieszkania - 34.30m²
- w skład mieszkania wchodzi salon z aneksem kuchennym, niezależna sypialnia, hall oraz łazienka z WC
- piętro drugie z 4 / niski blok bez windy
- ekspozycja względem stron świata - zachód
- ogrzewanie mieszkania oraz wody - z sieci miejskiej
- dodatkowe powierzchnie - balkon francuski, piwnica
- wysokość czynszu - 485,00 PLN / cena przy braku osób zameldowanych

Atuty nieruchomości:

- dostępne od zaraz / mieszkanie w bardzo dobrym standardzie
- przemyślane rozwiązania / duża szafa w sypialni / sporo miejsca do przechowywania
- funkcjonalny układ / parking pod blokiem

- doskonała lokalizacja / osiedle Tysiąclecia
- osiedle bardzo dobrze skomunikowane z każdą częścią miasta
- bliska odległość do sklepów, przystanków autobusowych, Galerii Rzeszów,
- idealne pod kątem inwestycyjnym / pod wynajem dla studentów oraz osób indywidualnych

Cena nieruchomości:

- 459 000,00 PLN - cena za nieruchomość wraz z piwnicą
Cena do negocjacji

*Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Lokalizacja:

- Rzeszów, os. Tysiąclecia, ul. Sienkiewicza 3
Marcin Jarosz

tel. +48 724 727 136
marcin@1pietro.net
nr propozycji MJW 151