

Funkcjonalne, 2 pokoje, blisko Jasionki

Cena: 529 000 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2689/7393/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Antoniego Gromskiego
Cena za m²:	11500.00 zł
Powierzchnia:	46.00 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	1
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro, przedstawia **na sprzedaż** dwupokojowe mieszkanie o powierzchni **46 m² z balkonem i komórką lokatorską**. Nieruchomość znajduje się przy **ul. Antoniego Gromskiego osiedle Staromieście w Rzeszowie**.

Oferta na wyłączność - tylko w biurze Pierwsze Piętro.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa **46 m²** oraz balkon
- w skład mieszkania wchodzi salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka oraz przedpokój
- piętro **1** z **4** / blok z 2011 roku z pustaka / bez windy
- **ogrzewanie mieszkania oraz wody z sieci miejskiej**
- **komórka lokatorska**
- czynsz w wysokości **ok. 500 PLN na 1 osoby**
- parking ogólnodostępny / nie ma problemu z zaparkowaniem

Atuty nieruchomości:

- **doskonała lokalizacja zapewniająca wysoki potencjał inwestycyjny**
- **okna PVC** w całym mieszkaniu
- nowoczesne budownictwo, funkcjonalny układ
- duży balkon
- **brak gazu** w budynku
- **założona Księga Wieczysta / odrębna nieruchomość**
- świetna lokalizacja / w pobliżu: m.in. autostrada, obwodnica północna miasta, most Mazowieckiego, lotnisko

Jasionka, sklepy, restauracja

Cena nieruchomości:
- 529 000 PLN

Zapraszam na prezentację, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:
- Rzeszów, os. Staromieście, ul. Antoniego Gromskiego

Gabriela Mucha
Nr licencji PFRN 30042 oraz 31296
tel. +48 781 483 383
gabriela@1pietro.net
Nr propozycji: **GM 358**

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów