

Komfortowy dom, 2 pełne kondygnacje, 5 sypialni

Cena: 790 000 PLN

Kamil Gawron
tel. **729 970 220**
kamil@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	715/7393/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Dębicka
Cena za m²:	4381.10 zł
Powierzchnia:	180.32 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	7
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **nowoczesny dom wolnostojący**, położony **przy ul. Dębickiej w Rzeszowie**.

Oferta tylko w biurze Pierwsze Piętro. Zapraszamy

Cechy nieruchomości:

- **piętrowy dom** o powierzchni użytkowej **180,32 m²** z **tarasem 28 m²**
- sprzedawany w **stanie surowym zamkniętym** lub **stanie deweloperskim**
- powierzchnia zabudowy: 148,84m²
- powierzchnia całkowita: 210,32m²
- powierzchnia użytkowa: 180,32m²
- **działka o powierzchni około 6 arów**
- **oddanie w stanie surowym zamkniętym**

Opis nieruchomości:

- **spokojna i cicha okolica** z luźną zabudową jednorodzinną oraz terenami zielonymi
- **nowoczesna stylistyka**
- **przestronny salon z jadalnią oraz aneksem** (45,39 m²)
- **ustawne sypialnie** (16,91m², 14,66m², 13,67m², 11,83m², 23,29 m²)
- **okna PVC (3-szybowe)**
- strop żelbetowy
- **internet: światłowód Skyware**
- **wszystkie media na działce**

- woda i kanalizacja podłączone do domu
- odprowadzenie i zbiornik na wodę deszczową
- taras (28 m2)
- dwie łazienki oraz oddzielna toaleta
- ściany z pustaka ceramicznego
- dach pokryty dachówką betonową
- możliwość doprowadzenia do stanu deweloperskiego (za dopłatą)
- możliwość zakupu z większą działką (za dopłatą)

Cena nieruchomości:

- 790 000 PLN - stan surowy zamknięty

Lokalizacja:

-Rzeszów, os. Przybyszówka, ul. Dębicka

Kamil Gawron

tel. +48 729 970 220

kamil@1pietro.net

nr propozycji: KAG 256

Biurowie Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów