

Gotowy do wejścia, ogród, garaż blisko Jasionki

Cena: 1 390 000 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	695/7393/ODS
Miasto:	Trzebowniko
Cena za m²:	9928.57 zł
Powierzchnia:	140.00 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	2
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **na sprzedaż dom wolnostojący gotowy do zamieszkania oraz garaż z wiatą z 2000 roku**. Nieruchomość znajduje się na ogrodzonej **7-arowej zagospodarowanej działce** z licznymi zasadzeniami w miejscowości **Trzebowniko** z szybkim dojazdem do Rzeszowa i Jasionki.

Oferta na wyłączność, tylko w Biurze Pierwsze Piętro.

Opis nieruchomości:

- dom jednorodzinny z **2000 roku** o powierzchni **140 m²**
- działka ogrodzona **7 arów**
- garaż murowany z daszkiem i brama automatyczną
- ogrzewanie gazowe, piec dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania
- dostępne media: **woda, prąd, gaz, kanalizacja**
- dojazd droga utwardzoną, asfaltową

Układ pomieszczeń:

- **parter:** wiatrołap, kuchnia salon, komunikacja, jadalnia, WC, pomieszczenie techniczne
- **piętro:** sypialnia z garderobą, 2 pokoje, łazienka z wanną i prysznicem
- **strych**

Atuty nieruchomości:

- dom gotowy do wejścia, nie wymagający nakładów finansowych
- **spokojna i cicha okolica** z luźną zabudową jednorodziną oraz terenami zielonymi

- bardzo szybki dojazd do **A4 i S19**
- **do Rzeszowa (Rynek) - 7 km, Jasionka (Rynek) - 7 km**
- kominiek z płaszczem wodnym
- klimatyzacja i rekuperacja w całym domu
- siła
- łazienka z wanną i prysznicem
- pompa ciepła
- okna plastikowe
- 2 balkony
- zbiornik wody 300 l
- garaż z daszkiem oraz drewnutnią
- brama wjazdowa automatyczna
- ogrodzona zagospodarowana działka z licznymi zasadzeniami

Lokalizacja:

- Trzebownisko, gm. Trzebownisko woj. podkarpackie

Cena nieruchomości:

- 1 390 000 PLN - DO NEGOCJACJI

Zapraszam na prezentację, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Gabriela Mucha
Nr licencji PFRN 30042 oraz 31296
tel. +48 781 483 383
gabriela@1pietro.net
Nr propozycji: **GM 346**

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów