2 pokoje parter + 2 piwnice Nowa Sarzyna

Cena: 220 000 PLN

Jakub Kowalski
tel. **576 916 567**
jakub@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2669/7393/OMS
Miasto:	Nowa Sarzyna
Ulica:	ul. Mikołaja Kopernika
Cena za m^2:	4488.88 zł
Powierzchnia:	49.01 m^2
Stan:	Do drobnego remontu
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Liczba pięter:	2
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	nie

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje mieszkanie zlokalizowane w Nowej Sarzynie przy ul. Mikołaja Kopernika – idealne dla osób poszukujących funkcjonalnego lokalu z możliwością własnej aranżacji, jak również pod inwestycję.

Oferta na wyłączność tylko w biurze Pierwsze Piętro!

Opis nieruchomości :
- mieszkanie o powierzchni 49,01 m²
- w skład mieszkania wchodzi: salon, kuchnia, pokój, łazienka z WC oraz korytarz
- dodatkowo do mieszkania przynależą 2 piwnice
- mieszkanie usytuowane na parterze w 2-piętrowym bloku z cegły z 1953 roku
- czynsz około 500 zł
- ogrzewanie mieszkania z sieci miejskiej
- ogrzewanie wody za pomocą piecyka gazowego
- ogólnodostępne miejsca parkingowe pod budynkiem

Atuty nieruchomości:
- funkcjonalny i ustawny układ pomieszczeń
- dwie przynależne piwnice
- parter – wygodne rozwiązanie dla rodzin i osób starszych
- spokojna lokalizacja w pobliżu Urzędu Miasta i Gminy
- mieszkanie z dużym potencjałem aranżacyjnym
- dobra opcja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję

- mieszkanie częściowo odświeżone – wymienione podłogi oraz stolarka drzwiowa wejściowa
- wysokie sufity (ok. 3 m) zapewniają poczucie przestrzeni
- ciche mieszkanie z komfortowymi warunkami do codziennego życia

Linki do spaceru 360°
https://360.n-o.pl/9R8X4X.html

Cena nieruchomości:
- 220 000,00 PLN - cena za nieruchomość
- 20 000,00 PLN - możliwość zakupu garażu przy ul. Leśnej

Lokalizacja :
Nowa Sarzyna, ul. Mikołaja Kopernika

Jakub Kowalski
tel. 576 916 567
Jakub@1pietro.net
nr propozycji : JK 46

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów