

Działka inwestycyjna z WZ Ropczyce 1,22 ha

Cena: 2 690 000 PLN

Jakub Kowalski
tel. **576 916 567**
jakub@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	383/7393/OGS
Miasto:	Ropczyce
Ulica:	ul. Wincentego Witosa
Cena za m²:	220.09 zł
Powierzchnia:	12222.00 m ²
Cena za ar:	22009zł



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro przedstawia ofertę sprzedaży nieruchomości inwestycyjnej w miejscowości Ropczyce przy ul. Witosa. Grunt pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Opis nieruchomości:

- nieruchomość inwestycyjna składająca się z 2 działek
- powierzchnia łączna: 1,2222 ha
- działki nr: 1853/29 oraz 1860/4
- teren objęty decyzją o warunkach zabudowy
- przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- możliwość realizacji zabudowy: szeregowej (ok. 30 budynków), bliźniaczej (ok. 20 budynków), wolnostojącej (ok. 11 budynków)
- działka o nieregularnym kształcie, bardzo dobre możliwości podziału
- dostęp do drogi publicznej
- teren idealny pod inwestycję deweloperską

Dojazd do nieruchomości:

- droga publiczna
- bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej
- szybki dojazd do drogi krajowej nr 94

Wymiary działki:

- kształt nieregularny
- duży areal umożliwiający etapowanie inwestycji

Przeznaczenie nieruchomości:

- zabudowa jednorodzinna
- osiedle domów w zabudowie szeregowej
- zabudowa bliźniacza
- inwestycja deweloperska

Cena nieruchomości: 22 000 zł / ar

Jakub Kowalski
tel. 576 916 567
Jakub@1pietro.net
nr propozycji: LC 140

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów