Dom 150 m² na 10 arowej działce – blisko Rzeszowa

Cena: 559 000 PLN

Jakub Kowalski
tel. **576 916 567**
jakub@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	675/7393/ODS
Miasto:	Hermanowa
Cena za m^2:	3726.67 zł
Powierzchnia:	150.00 m^2
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Biuro Nieruchomości **Pierwsze Piętro** prezentuje na sprzedaż dom wolnostojący w stanie surowym otwartym, położony w miejscowości Hermanowa, zaledwie 1,2 km od granic Rzeszowa.
Nieruchomość znajduje się w cichej, spokojnej i malowniczej okolicy, idealnej dla osób ceniących prywatność i kontakt z naturą.

Opis nieruchomości:
-powierzchnia: 150 m²
-powierzchnia użytkowa: 113,5 m²
-garaż: 15,8 m² w bryle budynku
-powierzchnia działki: 10 arów
-projekt domu: Mała Diona Bis
-dodatkowo: zaadaptowany taras o powierzchni 50 m²
-stan: surowy otwarty – możliwość własnej aranżacji wnętrza

Media:
-Prąd – w skrzynce na działce
-Woda – doprowadzona do budynku
-Gaz – w drodze
-Kanalizacja – oczyszczalnia
-Internet – dostępny na działce

Układ pomieszczeń:
Parter: wiatrołap, salon z jadalnią, kuchnia, łazienka, kotłownia, garaż

Poddasze: trzy sypialnie, łazienka, garderoba, komunikacja

Atuty nieruchomości:
-jedynie 1,2 km od Rzeszowa
-cicha i zielona okolica, idealna dla rodzin
-piękne widoki i otoczenie natury
-możliwość wykończenia według własnego projektu
-duża, ustawna działka 10 arów

Cena nieruchomości:
- **559 000,00 PLN** - cena za nieruchomość z dwoma miejscami postojowymi

* Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:
-Hermanowa (gm, Tyczyn)

Jakub Kowalski
tel. **576 916 567**
Jakub@1pietro.net
nr propozycji : **JK 34**

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów