

Lokal na parterze z witryną 125 m²

Cena: 7 900 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	337/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. ks. Jerzego Popiełuszki
Cena za m²:	63.20 zł
Powierzchnia:	125.00 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **na wynajem lokal usługowy na parterze o łącznej powierzchni 125 m²** znajdujący się w okolicach **Rejtana i Popiełuszki w Rzeszowie**.
Możliwość zamieszczenia reklamy zewnętrznej, miejsce o bardzo **dużym natężeniu ruchu pieszych oraz samochodów**. Lokal dostępny od zaraz.

Zadzwoń i umów się na prezentację jeszcze dziś - oferta biura nieruchomości Pierwsze Piętro

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa lokalu - **125 m²**
- w skład lokalu wchodzi - dwa pomieszczenie otwarte, pomieszczenie biurowe, kuchnia oraz WC
- piętro - **parter**
- wysokość w lokalu - **2,90 m**
- ilość wejść do lokalu - 3 / niezależne
- ilość miejsc parkingowych przypisanych do lokalu - 2 / dodatkowo parking ogólnodostępny
- ogrzewanie lokalu - prąd
- dostęp do lokalu- **24/7**

Atuty nieruchomości:

- atrakcyjna lokalizacja / Nowe Miasto / dobry dojazd do obwodnicy
- parter / duża witryna reklamowa / ekspozycja północna
- okna PCV / klimatyzacja / monitoring
- możliwość własnej aranżacji

Cena nieruchomości:

- **7 900,00 PLN** - cena za wynajem nieruchomości brutto
- dodatkowe opłaty - media wg. zużycia
- kaucja jednomiesięczna - obowiązkowo

Zapraszam na prezentację, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net
nr propozycji : **GM 305**

Biurowo Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów