

## Duże mieszkanie z wyposażeniem, trzy balkony

**Cena: 899 000 PLN**

Krystian Kowal  
tel. **574 727 059**  
krystian@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro  
www.1pietro.net  
tel. 729 970 220

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 2596/7393/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Krośnieńska      |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 11452.23 zł          |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 78.50 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Idealny              |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 4                    |
| <b>Piętro:</b>                | 2                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 4                    |
| <b>Piwnica:</b>               | tak                  |
| <b>Garaż:</b>                 | nie                  |
| <b>Balkon:</b>                | tak                  |



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje przestronne, w pełni wyposażone i umeblowane mieszkanie z **trzema balkonami** oraz **piwnicą**. Nieruchomość usytuowana w **Rzeszowie**, w cichej i spokojnej okolicy, przy **ul. Krośnieńskiej, os.Projektant**.

Cechy nieruchomości:

- mieszkanie o powierzchni **78,5 m2** oraz **trzy balkony**
- w skład mieszkania wchodzi trzy niezależne pokoje, salon z aneksem kuchennym oraz jadalnią, łazienka, toaleta oraz korytarz
- piętro **drugie** z czterech / budynek **2005 roku**
- ciepła woda oraz ogrzewanie mieszkania gazowe indywidualne
- do mieszkania przynależy **komórka lokatorska (około 3 m2)**
- czynsz w wysokości **ok. 580 PLN (rozliczony na osoby)**

Atuty nieruchomości:

- idealne dla osób ceniących **spokój i zieleń** / **pełna infrastruktura** w najbliższym sąsiedztwie
- **jedna z najatrakcyjniejszych dzielnic Rzeszowa** / **szybki dojazd do centrum miasta**
- **sprzedawane z wyposażeniem** widocznym na zdjęciach
- **trzy balkony**
- **kuchnia otwarta**
- **przestronny salon z wyjściem na balkon**
- **główna sypialnia z wyjściem na balkon**
- **dwa ustawne pokoje z wyjściem na balkon**
- **okna PVC** w całym mieszkaniu

- mieszkanie **dwustronne** / ekspozycja: **zachód / wschód**
- **wolne od zaraz**

**Cena nieruchomości:**

- **899 000 PLN** - cena za nieruchomość

Lokalizacja:

**Rzeszów, os. Projektant, ul. Krośnieńska**

**\* Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości po kontakcie z opiekunem oferty**

**\* Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne**

Krystian Kowal

tel. +48 574 727 059

mail. krystian@1pietro.net

nr propozycji KK 413

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów