

## Działka z MPZP w Przeworsku - ul. Lwowska

**Cena: 376 737 PLN**

Marcin Jarosz  
tel. **724 727 136**  
marcin@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro  
www.1pietro.net  
tel. 729 970 220

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 365/7393/OGS           |
| <b>Miasto:</b>                | Przeworsk              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Lwowska            |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 89.00 zł               |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 4233.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Cena za ar:</b>            | 8900zł                 |



Biuro nieruchomości **Pierwsze Piętro** przedstawia ofertę sprzedaży działki w Przeworsku przy ul. Lwowskiej.

Oferta **NA WYŁĄCZNOŚĆ** - tylko w naszym biurze.

Opis nieruchomości:

- pierwszy pas zabudowy, wjazd z drogi krajowej szeroką drogą wewnętrzną
- powierzchnia całkowita - **42,33ar**
- **istnieje możliwość zakupu gruntów sąsiednich, w tym zabudowanego halą**
- **MPZP tereny rolne, obok przeznaczone pod usługi i zabudowę mieszkalną**
- w okolicy usługi, zabudowa mieszkalna

Dojazd do nieruchomości:

- **droga krajowa**

Wymiary działki:

- \* długość - **około 214m**
- \* szerokość - **około 31m (w najszerszym miejscu)**

Dostępne media:

- **prąd** - zlokalizowany **na działce**
- **kanalizacja** - zlokalizowana **obok działki, w drodze**
- **woda** - zlokalizowana **obok działki, w drodze**
- **gaz** - zlokalizowany **na działce**

Przeznaczenie nieruchomości:

- **MPZP - tereny rolne, działki sąsiednie pod usługi**
- **możliwość składowania np. materiałów budowlanych**
- **wykorzystanie terenu jako parking**

Cena:

- cena za całość - **376 737** PLN – do negocjacji
- cena za ar - **8 900** PLN - do negocjacji

Lokalizacja:

- Przeworsk ul. Lwowska

Kontakt:

**Iwona Lorenc**

tel. 690 979 017

mail: iwona.lorenc@1pietro.net

nr propozycji IL 270