

Działka z pięknym widokiem na tereny zielone

Cena: 602 550 PLN

Marcin Jarosz
tel. **724 727 136**
marcin@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty: 362/7393/OGS
Miasto: Rzeszów
Ulica: ul. Henryka
Wieniawskiego
Cena za m²: 450.00 zł
Powierzchnia: 1339.00 m²
Cena za ar: 45000zł



Biuro nieruchomości **Pierwsze Piętro** przedstawia ofertę sprzedaży działki pod zabudowę jednorodzinną w miejscowości Rzeszów, ul. Wieniawskiego. **Działka dla rodziny marzącej o domu w cichej zielonej okolicy, osób ceniących spokój, przestrzeń i kontakt z naturą.**

Oferta na wyłączność tylko w naszym biurze.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia działki - **13,39 ar**
- działka położona w drugim pasie zabudowy
- droga dojazdowa na zasadzie służebności
- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- w okolicy niska zabudowa domów jednorodzinnych

Dojazd do nieruchomości:

- **droga nieutwardzona**
- **służebność przejazdu**

Wymiary działki:

- numer działki - **627/8**
- numer obrębu 221 Rzeszów - Słocina
- * długość - około **82m**
- * szerokość - około **16m**

Dostępne media:

- prąd - w drodze dojazdowej
- woda - zlokalizowana na działce
- kanalizacja - w drodze dojazdowej
- gaz - w drodze dojazdowej

Atuty działki:

- bardzo dobra lokalizacja we wschodniej części miasta
- w okolicy luźna zabudowa domów jednorodzinnych
- **dostęp do terenów zielonych co czyni ją atrakcyjnym miejscem do zamieszkania**

Cena:

- cena za całość - **602550** PLN - do negocjacji
- cena za ar - **45 000** PLN - do negocjacji

Lokalizacja:

- Rzeszów, os. Słocina, **ul. Wieniawskiego**

Anna Stanicka

tel. **729 960 454**

anna@1pietro.net

nr propozycji AS 31

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów