

Wolny od zaraz, blisko obwodnicy, parking

Cena: 2 600 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	289/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	al. Gen. Leopolda Okulickiego
Cena za m²:	44.83 zł
Powierzchnia:	58.00 m ²
Piętro:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **na wynajem nowoczesny** lokal biurowy na pierwszym piętrze o powierzchni **58 m²**.

Nieruchomość zlokalizowana jest przy blisko al. Okulickiego i Broniewskiego w Rzeszowie.

Opis nieruchomości:

- lokal o powierzchni **58 m²**
- w skład lokalu wchodzi: dwa pomieszczenia w tym jeden z wyjściem na balkon oraz łazienka z prysznicem
- piętro 1 z 2
- ogrzewanie gazowe
- parking ogólnodostępny bezpłatny przy lokalu/ nie ma problemu z zaparkowaniem

Atuty nieruchomości:

- lokal dostępny od zaraz
- bardzo dobra lokalizacja
- nowoczesne budownictwo, gotowe do wejścia
- dostęp do lokalu całodobowy
- wykładzina na podłodze
- okna PCV
- rolety wewnętrzne
- możliwość zamontowania klimatyzacji
- możliwość zamieszczenia reklamy zewnętrznej

Cena nieruchomości:
- 2600 zł netto + VAT
- media wg. zużycia
- kaucja

Zapraszam na prezentację, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Gabriela Mucha
Nr licencji PFRN 30042 oraz 31296
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net
Numer propozycji: **GM 279**

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów