

Mieszkanie do remontu | balkon | piwnica

Cena: 535 000 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2523/7393/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. płk. Kazimierza Iranka-Osmeckiego
Cena za m²:	8398.74 zł
Powierzchnia:	63.70 m ²
Stan:	Do drobnego remontu
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	4
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro przedstawia **mieszkanie z potencjałem do remontu**. Nieruchomość wyróżnia **funkcjonalny układ**. Posiada balkon i piwnicę. Idealna propozycja dla rodziny - doskonała lokalizacja: w promieniu 200m żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa, basen, Dom Kultury. Sprawdzi się również jako mieszkanie na wynajem dla studentów lub pracowników.

Cechy nieruchomości:

- mieszkanie o powierzchni **63,70 m² + balkon + piwnica**
- w skład mieszkania wchodzi: salon z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, łazienka, oddzielne wc oraz korytarz
- piętro: 4/4 / budynek z wielkiej płyty z 1985 roku
- ogrzewanie mieszkania oraz wody z **sieci miejskiej**
- do mieszkania przynależy **piwnica**

Atuty nieruchomości:

- sprawdzona lokalizacja dla rodzin
- sprzedawane z wyposażeniem
- **drewniany parkiet**
- **okna drewniane nowego typu**
- okolica z pełną infrastrukturą w najbliższym sąsiedztwie
- bardzo dobre połączenia autobusami miejskimi
- mieszkanie dwustronne / ekspozycja wschód-zachód

Cena nieruchomości:

-535 000 PLN - cena za nieruchomość wraz z piwnica

Lokalizacja:

Rzeszów, os. Baranówka

Gabriela Mucha

Nr licencji PFRN 30042 oraz 31296

tel. +48 781 483 383

gabriela@1pietro.net

Nr propozycji IJ 205

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów