

## Grunt z potencjałem inwestycyjnym

**Cena: 1 720 912 PLN**

Marcin Jarosz  
tel. **724 727 136**  
marcin@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro  
www.1pietro.net  
tel. 729 970 220

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 354/7393/OGS            |
| <b>Miasto:</b>                | Łazów                   |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 59.00 zł                |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 29168.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Cena za ar:</b>            | 5900zł                  |



Biuro nieruchomości **Pierwsze Piętro** przedstawia ofertę sprzedaży działki pod zabudowę jednorodzinną, komercyjną w miejscowości Łazów w powiecie niżańskim.

**Oferta na wyłączność, tylko w naszym biurze**

### Grunt pod zabudowę jednorodzinną zagrodową

#### Opis nieruchomości:

- powierzchnia całkowita działek - **ok 3ha (3 działki)**
- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- **możliwość podziału działek**
- ukształtowanie działki - **płaska**
- w okolicy niska zabudowa domów jednorodzinnych

#### Dojazd do nieruchomości:

- **droga publiczna asfaltowa**

#### Wymiary działki:

- \* długość - **275m**
- \* szerokość - **110m**

#### Dostępne media:

- **prąd** - zlokalizowany **na działce**
- **kanalizacja** - zlokalizowana **na działce**

- **woda** - zlokalizowana **na działce**
- **gaz** - zlokalizowany **na działce**

Przeznaczenie nieruchomości:

- działka pod **zabudowę jednorodzinną, inwestycyjną**

Cena:

- cena za całość - **1 720 912** PLN – do negocjacji
- cena za ar - **5 900** PLN - do negocjacji

Lokalizacja:

- Łąków powiat niżański

Kontakt:

**Iwona Lorenc**

tel. 690 979 017

mail: iwona.lorenc@1pietro.net

nr propozycji IL 261