

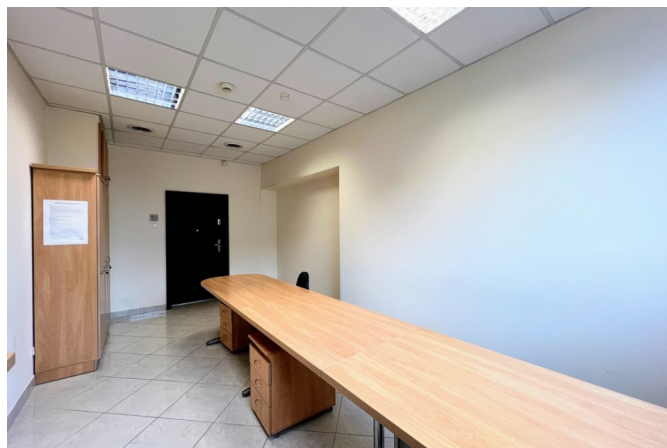
Lokal biurowo-usługowy o pow. 154m²

Cena: 7 705 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	233/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Cena za m²:	50.00 zł
Powierzchnia:	154.10 m ²
Piętro:	2
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro przedstawia do wynajęcia **lokale biurowe o łącznej powierzchni 154,1 m²**, położone na jednej kondygnacji w budynku usługowo-biurowym, zlokalizowanym świetnej lokalizacji, przy ul. Rejtana. Nieruchomość sprawdzi się jako lokal pod usługi szkoleniowe, biurowe.

Istnieje możliwość wynajęcia pojedynczych pokoi.

Opis nieruchomości:

- **piętro II/IV**
- powierzchnia 154,1 m²:
- * 6 pokoi w metrażach 17 m²-50 m²
- toaleta, korytarz
- winda
- zaplecze kuchenne
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- parkingi w najbliższym otoczeniu

Atuty nieruchomości:

- lokale dostępne od zaraz
- bardzo dobra lokalizacja
- okolica obiektów handlowo-usługowych
- klimatyzacja
- pokoje częściowo umeblowane
- możliwość własnej aranżacji wnętrza

- szybki internet

Cena nieruchomości:

- 50 zł netto/m² – odstępné, do negocjacji
- energia elektryczna (jeden licznik na kondygnację)
- ogrzewanie miejskie oraz klimatyzacja - rozliczane wg metrażu

Zapraszam na prezentację, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Gabriela Mucha
Nr licencji PFRN 30042 oraz 31296
tel. +48 **781 483 383**
gabriela@1pietro.net
nr propozycji AS 122W

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów