

Lokal z dużą witryną 130 m2 centrum

Cena: 4 000 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	218/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	al. Józefa Piłsudskiego
Cena za m²:	30.77 zł
Powierzchnia:	130.00 m ²
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro przedstawia do wynajęcia **lokal na parterze o powierzchni 130 m2** zlokalizowany w centrum Rzeszowa. Nieruchomość sprawdzi się pod działalność handlowo-usługową, gastronomiczną, biurową oraz medyczną. Dostępny od zaraz.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia 130 m2
- w skład lokalu wchodzi: open space, oraz 4 dodatkowe pomieszczenia
- dwa pokoje z dostępem do wody
- parter
- parking przy lokalu

Atuty nieruchomości:

- bardzo dobra lokalizacja, centrum miasta
- lokal przy ulicy o dużym natężeniu przechodnych, przy głównym trakcie
- możliwość dostosowania lokalu do własnej działalności
- wejście do lokalu z chodnika
- możliwość zamieszczenia reklamy zewnętrznej
- parking ogólnodostępny

Cena nieruchomości:

- 4000 zł netto – odstępne
- energia elektryczna wg. zużycia

Zapraszam na prezentację, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Gabriela Mucha
Nr licencji PFRN 30042 oraz 31296
tel. 781 483 383
gabriela@1pietro.net
Numer propozycji: GM 209/1

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów