

Dwupokojowe oraz taras z ogródkiem, Siemieńskiego

Cena: 1 900 PLN

Larysa Buzynar
tel. **576 326 524**
larysa@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	252/7393/OMW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Lucjana Siemieńskiego
Cena za m²:	46.34 zł
Powierzchnia:	41.00 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Liczba pięter:	7
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **przestronne dwupokojowe mieszkanie** w spokojnej dzielnicy, mieszkanie usytuowane na parterze z dużym tarasem i ogródkiem 46 m² w bloku na ul. Siemieńskiego

Idealne dla rodziny, singla lub pary pracującej.
Umowa na 12 miesięcy z możliwością przedłużenia.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa **41 m²** oraz **taras z ogródkiem 46 m²**
- w skład mieszkania wchodzi: salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras, 1 oddzielna sypialnia, duża łazienka, przedpokój
- piętro **0 z 7**
- ogrzewanie: miejskie, centralne ogrzewanie
- całkowita kwota **opłat dodatkowych: 646 zł** (czynsz administracyjny, ogrzewanie, woda) + prąd według zużycia
- do mieszkania przynależy komórka lokatorska na tym samym poziomie
- miejsce postojowe na parkingu podziemnym (wejście na parking na tym samym poziomie co i mieszkanie)

Atuty nieruchomości:

- mieszkanie wykończone na wysokim poziomie, starannie urządzone
- taras częściowo zadaszony z ogródkiem daje prywatność oraz możliwość wypoczynku
- cicha spokojna okolica z pełną infrastrukturą blisko do centrum, w pobliżu przystanek MPK.
- kompleksowo umeblowane i wyposażone, nowy sprzęt AGD:

- lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, pralka, odkurzacz
- wolne od zaraz
- łatwy dojazd do centrum, strefy w Jasionce oraz autostrady A4

Opłaty:

- odstępné w kwocie **1900 zł**
- opłaty dodatkowe całościowo w kwocie **645 zł** (czynsz)+ prąd, według zużycia
- kaucja jednorazowa zwrotna **3500 zł**

Lokalizacja:

- Rzeszów, ul. Siemieńskiego , os. Tysiąclecia

Zainteresowała Cię ta oferta?

Zadzwoń i umów się na prezentację.

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Larysa Buzynar
+48 576 326 524
mail: larysa@1pietro.net
nr propozycji LB 141W