

Kawalerka na pierwszym piętrze w centrum miasta.

Cena: 1 500 PLN

Marcin Mazur
tel. **784 327 194**
marcin.mazur@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	238/7393/OMW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Szwoleżerów
Cena za m²:	52.08 zł
Powierzchnia:	28.80 m ²
Stan:	Dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	1
Piętro:	1
Liczba pięter:	3
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje jednopokojowe mieszkanie z przynależną komórką lokatorską oraz balkonem - na wynajem. Nieruchomość znajduje się na spokojnym osiedlu z widokiem na tereny zielone. Osiedle Tysiąclecia blisko centrum miasta z bogatą ofertą rekreacyjno-usługowo-handlową. Bardzo dobrze skomunikowana.

Opis nieruchomości:

- mieszkanie o powierzchni 28.8 m².
- piętro **1 z 3 / blok z 1978**
- ciepła woda oraz ogrzewanie mieszkania miejskie
- do mieszkania przynależy **komórka lokatorska**
- czynsz w wysokości **ok. 390**
- w mieszkaniu obowiązuje zakaz palenia papierosów oraz e-papierosów
- wyłącznie najemcy nie posiadający zwierząt.

Atuty nieruchomości:

- **gotowe do zamieszkania**
- **przynależna komórka lokatorska**
- parking ogólnodostępny / nie ma problemu z zaparkowaniem
- kameralne, spokojne osiedle z terenami zielonymi
- **niski czynsz ok 390**
- **balkon**
- **jeden niezależny pokój**
- **sprzęt RTV/AGD**

- świetna lokalizacja / dobrze skomunikowana z centrum miasta

Cena nieruchomości:

- 1500 zł - odstępné
- 390 zł - czynsz do zarządcy (zawiera zaliczkę na wodę, ogrzewanie, koszty stałe, wywóz nieczystości)
- media wg zużycia – prąd, gaz
- 2500 zł - kaucja

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

Rzeszów, os. Tysiąclecia

Marcin Mazur

tel. **784 327 194**

mail: marcin.mazur@1pietro.net

nr propozycji **MM 102**

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów