

Nowoczesny 2 piętrowy obiekt 319 m2 do adaptacji

Cena: 15 950 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	200/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Strażacka
Cena za m²:	50.00 zł
Powierzchnia:	319.00 m ²
Rok budowy:	
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje na wynajem **nowoczesny i energooszczędny dwupiętrowy obiekt o powierzchni 319 m2** zlokalizowany na osiedlu Drabinianka w Rzeszowie. Lokal do własnej aranżacji, dostępny od zaraz.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia 319 m2
- parter: komunikacja, open space, łazienka z WC, pokój socjalny, schowek/serwerownia
- piętro: komunikacja, open space, łazienka z WC, pokój socjalny, balkon
- budynek z 2011 roku
- ogrzewanie gazowe
- prywatny parking
- obiekt ogrodzony i monitorowany

Atuty nieruchomości:

- bardzo dobra lokalizacja, dojazd do centrum w kilka minut
- dojazd drogą utwardzoną
- wokół obiektu kostka
- nowoczesne budownictwo
- możliwość aranżacji na własne potrzeby
- okna PCV
- na podłogach płytki oraz wykładzina
- instalacja fotowoltaiczna
- ładowarka do samochodów EV

- dwie łazienki
- dwa pomieszczenia socjalne
- alarm

Cena nieruchomości:

- 15 950 zł netto - odstępné
- media wg. zużycia
- kaucja w wysokości jednego odstępnego

Zapraszam na prezentacje, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Gabriela Mucha
tel. 781 483 383
gabriela@1pietro.net
Numer propozycji: GM 192

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów