

Obiekt komercyjny 2350 m2 blisko Rzeszowa

Cena: 3 900 000 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty: 23/7393/OLS
Miasto: Lubenia
Cena za m²: 1659.57 zł
Powierzchnia: 2350.00 m²
Liczba pięter: 1
Piwnica: nie
Garaż: tak
Balkon: nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro, prezentuje na sprzedaż nieruchomość składającą się z części biurowej, produkcyjnej, magazynowej, pomieszczeń socjalnych, dużego asfaltowego placu manewrowego, parkingu przed budynkiem. Obiekt zlokalizowany jest 11 km od Rzeszowa.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Opis nieruchomości:

- obiekt o łącznej powierzchni 2350 m2
- część biurowa ok. 250 m2, część magazynowa ok. 2100 m2
- plac manewrowy 5000 m2
- waga najazdowa, łatwy dojazd samochodów ciężarowych
- stacja paliw
- wszystkie media doprowadzone do budynku
- hale magazynowe o wysokości 5 m, z dużymi bramami
- miejsca parkingowe na ok. 80 samochodów

Atuty nieruchomości:

- ok. 13 minut samochodem od miasta wojewódzkiego
- ok. 6 min od węzła Babica drogi S19
- wydana decyzja administracyjna na rozbudowę lokalu
- ogrzewanie gazowe
- pomieszczenia socjalne z wejściem na kartę
- klimatyzacja w pomieszczeniach biurowych

- okna PCV
- alarm

Cena nieruchomości:
- 3 900 000 zł

Zapraszam na prezentacje, za pośrednictwo nie pobieramy prowizji od kupującego.

Gabriela Mucha
tel. 781 483 383
gabriela@1pietro.net
Numer propozycji: GM 103

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów