

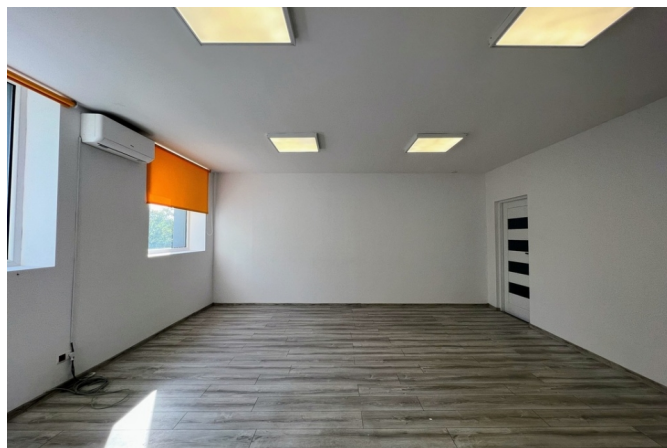
Nowy lokal 41,6 m2 z klimatyzacją Warszawska

Cena: 2 080 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	202/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Warszawska
Cena za m²:	50.00 zł
Powierzchnia:	41.60 m ²
Piętro:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **do wynajęcia lokal o powierzchni 41,6 m2**, znajdujący się w północnej części Rzeszowa. Okolice **al. Wyzwolenia i Warszawskiej**. Nieruchomość usytuowana jest w bardzo dobrze skomunikowanej części miasta, blisko infrastruktury, przystanków itp.

W obiekcie znajdują się wolne lokale o powierzchni: 24 m2, 10,2 m2, 28,1 m2, 31,2 m2, 25,1 m2, 18 m

Opis nieruchomości:

- powierzchnia 41,6 m2
- wysokość 265 cm
- piętro 1/1
- parking przy budynku
- teren ogrodzony

Atuty nieruchomości:

- bardzo dobra lokalizacja, do centrum zaledwie 3 km
- dojazd drogą asfaltową
- wjazd utwardzony
- lokal nigdy niewynajmowany
- możliwość aranżacji wnętrza na własne potrzeby
- ekspozycja jednostronna
- jasne wnętrze
- rolety wewnętrzne
- panele na podłodze

- czujniki dymu
- wentylacja
- klimatyzacja
- duży parking ogólnodostępny
- możliwość zamieszczenia reklamy zewnętrznej

Przedstawione zdjęcia są podglądowe, przedstawiają standard wykończenia.

Cena nieruchomości:

- 2080 zł netto - odstępné
- media indywidualnie opomiarowane

Zapraszam na prezentacje, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Gabriela Mucha
Nr licencji PFRN 30042 oraz 31296
tel. 781 483 383
gabriela@1pietro.net
Numer propozycji: GM 149/3

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów