

Mieszkanie z ogródkiem 3 pokoje Drabinianka

Cena: 449 000 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2344/7393/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Gościnną
Cena za m²:	8910.50 zł
Powierzchnia:	50.39 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje na sprzedaż **mieszkanie środkowe na parterze z ogródkiem i miejscem postojowym** w kameralnej nowoczesnej zabudowie szeregowej o powierzchni **50,39 m²**. Nieruchomość sprzedawana w wysokim stanie deweloperskim. Inwestycja położona jest na osiedlu **Drabinianka w Rzeszowie**.

Termin oddania inwestycji II/III kwartał 2025 roku.

Kupujący nie płaci prowizji dla biura i podatku PCC.

Opis nieruchomości:

- mieszkanie o powierzchni 50,39 m²
- w skład mieszkania wchodzi: wiatrołap, komunikacja, pomieszczenie gospodarcze, łazienka, salon z aneksem kuchennym i jadalnią, sypialnia
- ogródek o powierzchni 35,01 m²
- miejsce postojowe w cenie
- brak czynszu administracyjnego
- ogrzewanie gazowe, podłogowe
- termin oddania II/III kwartał 2025 roku

Atuty nieruchomości:

- bardzo dobra lokalizacja, do centrum 15 minut
- nowoczesne, energooszczędne budownictwo
- kameralna inwestycja z szesnastoma mieszkaniami

- okna PCV, duże przeszklenia zapewniające obfitą ilość naturalnego światła
- wysoki standard wykończenia
- spokojna, zielona okolica
- ogródek
- miejsce postojowe w cenie

Cena nieruchomości:

- 449 000 PLN

Gabriela Mucha
tel. 781 483 383
gabriela@1pietro.net
Numer propozycji: GM 193/1

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów