

## Grunt pod zabudowę - Strzyżów

**Cena: 1 244 500 PLN**

Marcin Jarosz  
tel. **724 727 136**  
marcin@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro  
www.1pietro.net  
tel. 729 970 220

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 301/7393/OGS            |
| <b>Miasto:</b>                | Strzyżów                |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 100.00 zł               |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 12445.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Cena za ar:</b>            | 10000zł                 |



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro przedstawia ofertę sprzedaży działki **w Strzyżowie**

### **Oferta na wyłączność w naszym biurze**

Dobra lokalizacja z widokiem, w sąsiedztwie lasów i domów

#### Opis nieruchomości:

- pierwszy pas zabudowy
- możliwy dojazd z dwóch ulic
- powierzchnia działki 124,5 ar
- lekko nachylona, widokowa
- dojazd do Rzeszowa ok 40min
- wymiary działki:  
190m x 127m x 197m
- dojazd do nieruchomości drogą asfaltową gminną
- w okolicy niska zabudowa domu jednorodzinnych, las, szkoła, sklep

#### Dostępne Media:

- prąd - zlokalizowany na działce
- kanalizacja - zlokalizowana na działce
- gaz - zlokalizowany na działce
- woda - zlokalizowana na działce

Możliwości:

- teren wokół zabudowy jednorodzinnej oraz usług

Cena:

- cena za całość - 1 244 500 PLN - do negocjacji

- cena za ar - **10 000** PLN,

Lokalizacja:

- Strzyżów, ul W.Gduli/Zielona

Iwona Lorenc

tel. 690 979 017

mail: iwona.lorenc@1pietro.net

nr propozycji IL 230

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów