

Z dwoma miejscami postojowymi w cenie

Cena: 495 000 PLN

Paulina Bizoń
tel. **690 979 761**
paulina@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2337/7393/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Czesława Miłosza
Cena za m²:	8534.48 zł
Powierzchnia:	58.00 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje przestronne mieszkanie z balkonem oraz dwoma miejscami postojowymi - na sprzedaż.

Brak prowizji dla biura nieruchomości oraz podatku PCC.

Cechy nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa: **58 m2 oraz balkon 3,8 m2**
- sprzedawane w **stanie deweloperskim**
- w skład mieszkania wchodzi:
 - *parter: wiatrołap (6,3 m2)
 - *I piętro: komunikacja (7,5 m2), salon z aneksem kuchennym (17,3 m2), pokój (12,9 m2), sypialnia (9,9 m2) oraz łazienka (4,1 m2)
- piętro **1 z 1** / szeregowka z 2023 roku z pustaka
- **ogrzewanie mieszkania oraz wody za pomocą pieca dwufunkcyjnego**
- **przypisane dwa miejsca postojowe**
- zakończenie inwestycji przewidziane na **II kwartał 2024 roku**

Atuty nieruchomości:

- **oddanie w tym roku / zakończenie budowy przewidziane w kwietniu**
- **funkcjonalny rozkład pomieszczeń**
- **cicha i spokojna okolica** wśród terenów zielonych
- **ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu**
- **okna PVC, 3-szybowe**

- światłowód
- kostka brukowa na podejściach oraz parkingach
- przynależne dwa miejsca postojowe w cenie

Cena nieruchomości:

- **495 000 PLN** - cena za nieruchomość w stanie deweloperskim wraz z dwoma miejscami postojowymi

Lokalizacja:

- **Rzeszów, ul. Czesława Miłosza**

Paulina Bizoń

tel. **690 979 761**

mail: paulina@1pietro.net

nr propozycji **PB 182**

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów