

w samym centrum, idealne pod usługi biurowe

Cena: 3 600 PLN

Paulina Bizoń
tel. **690 979 761**
paulina@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	199/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Grunwaldzka
Cena za m²:	46.15 zł
Powierzchnia:	78.00 m ²
Rok budowy:	
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje lokal z trzema pomieszczeniami biurowymi - na wynajem. Znajduje się w samym centrum Rzeszowa. Idealnie sprawdzi się pod działalność biurową. Lokal jest wolny od zaraz.

Preferowany okres najmu - minimum rok.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa **78 m²**
- w skład lokalu wchodzi: trzy pomieszczenia biurowe, łazienka oraz korytarz
- piętro 1 z 1 / kamienica z 1920 roku / bez windy
- ogrzewanie lokalu oraz wody **za pomocą dwufunkcyjnego pieca gazowego**
- parking na ulicy

Atuty nieruchomości:

- po odświeżeniu / wolny od zaraz
- trzy niezależne pomieszczenia
- lokal do własnej aranżacji
- parking na ulicy
- światłowod
- doprowadzona woda w jednym pomieszczeniu / możliwość aneksu kuchennego
- świetna lokalizacja / centrum Rzeszowa

Cena nieruchomości:

- 3600 zł + VAT - odstępné
- media wg zużycia - prąd, gaz oraz woda
- 7200 zł - kaucja

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

Rzeszów, ul. Grunwaldzka

Paulina Bizoń

tel. **690 979 761**

mail: paulina@1pietro.net

nr propozycji **PB 178W**