

Lokal biurowo-usługowy w centrum 175 m2

Cena: 8 000 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	195/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Targowa
Cena za m²:	45.71 zł
Powierzchnia:	175.00 m ²
Piętro:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **do wynajęcia lokal biurowo-usługowy z klimatyzacją o powierzchni 175 m2** zlokalizowany na pierwszym piętrze w kamienicy w **centrum Rzeszowa**.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia 175 m2
- open space przedzielony aluminium - szklanymi ściankami, serwerownia
- I piętro
- toaleta ogólnodostępna
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- parking z zamkniętą bramą

Atuty nieruchomości:

- bardzo dobra lokalizacja, centrum miasta
- bliski dostęp do komunikacji publicznej przystanek MPK, PKP, PKS
- lokal dostępny od zaraz
- ekspozycja północny zachód
- wysoki standard wykończenie
- wykładzina na podłodze
- nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych
- częściowo wyposażony (krzesła, szafki, stoły, biura)
- możliwość własnej aranżacji
- klimatyzacja
- monitoring

- światłowod
- możliwość zamieszczenia reklamy zewnętrznej
- dostęp do budynku 24/7

Cena nieruchomości:

- 8 000 zł + VAT - odstępné
- media wg. zużycia

Zapraszam na prezentacje, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Gabriela Mucha
tel. 781 483 383
gabriela@1pietro.net
nr propozycji: GM 189

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów