

Lokal pod usługi beauty 104 m2 Baranówka

Cena: 3 000 PLN

Gabriela Mucha
tel. **781 483 383**
gabriela@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	192/7393/OLW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	al. Wyzwolenia
Cena za m²:	28.85 zł
Powierzchnia:	104.00 m ²
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje na wynajem lokal o powierzchni **104 m2** przystosowany pod usługi kosmetyczne i fryzjerskie na os. Baranówka w Rzeszowie.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia 104 m2
- w skład lokalu wchodzi: open space, korytarz, pomieszczenie gospodarcze, toaleta i biuro
- parter
- dwa wejścia do lokalu
- ogródek
- parking ogólnodostępny przy lokalu

Atuty nieruchomości:

- bardzo dobra lokalizacja, osiedle bloków
- lokal dostępny od zaraz
- duże, jasne wnętrze
- ona PCV
- płytki na podłodze
- możliwość własnej aranżacji
- witryna od strony ulicy
- wentylacja mechaniczna
- internet światłowodowy dostępny w budynku
- dostęp do lokalu 24/7

Cena nieruchomości:

- 3000 zł + VAT
- opłaty eksploatacyjne według zużycia (prąd, ogrzewanie, woda, śmieci)
- kaucja zwrotna w wysokości jednokrotnego odstępnego

Zapraszam na prezentacje, za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie.

Gabriela Mucha
tel. 781 483 383
gabriela@1pietro.net
nr propozycji: GM 186

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów