

Skrajny segment, oddzielne mieszkanie, fotowoltaik

Cena: 4 925 PLN

Jakub Stawicki
tel. **729 960 454**
jakub@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	14/7393/ODW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Lawendowa
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	8
Liczba pięter:	2
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro przedstawia ofertę wynajmu domu (zabudowa typu bliźniak) na osiedlu Zalesie zaledwie 3km od Millenium Hall i 1,4km od Uniwersytetu Rzeszowskiego

Istnieje możliwość zakupu nieruchomości - szczegóły pod numerem 729 960 454

Nieruchomość obecnie jest przystosowana i wykorzystywana jako biuro w związku z czym umeblowanie stanowią głównie biurka i meble biurowe. Ponadto najniższy poziom domu został przekształcony w indywidualne mieszkanie z niezależnym wejściem na ogród.

Nieruchomość składa się z 3 poziomów, łącznie 8 pokoi, 3 łazienek, 2 kuchni, miejsc postojowych dla około 5 samochodów, garażu oraz dużego ogrodu.

Oferta na wyłączność - możliwość obejrzenia po wcześniejszym umówieniu spotkania.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa około 197,77m²,
- 3 kondygnacje nadziemne,
- rok budowy 1994,
- garaż w bryle budynku,
- działka o powierzchni 4,42ar
- dostępne media: woda, prąd, gaz, kanalizacja
- ogrzewanie gazowe,

Atuty nieruchomości:

- zabudowa typu bliźniak - duży ogródek,
- niska zabudowa w okolicy - domy jednorodzinne,
- spokojna lokalizacja z bardzo łatwym dojazdem do centrum,
- 3 kondygnacje - m.in. przestrzeń dzienna, niezależne sypialnie, oddzielne mieszkanie,
- klimatyzacja,
- fotowoltaika,
- przystosowane do prowadzenia działalności gospodarczej

Cena nieruchomości:

- 4925 zł - odstępné
- + 14 000 zł- kaucja
- + media zgodnie ze zużyciem,

Lokalizacja:

- Rzeszów, ul. Lawendowa,

Jakub Stawicki

tel. **729-960-454**

mail: jakub@1pietro.net

nr propozycji JS 483

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów