

Sprzedaż lub Wynajem, Pracowniczy, ~22 łóżka

Cena: 8 200 PLN

Jakub Stawicki
tel. **729 960 454**
jakub@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	12/7393/ODW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Słonecznikowa
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	8
Liczba pięter:	4
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro przedstawia ofertę wynajmu dużej szeregówki o powierzchni prawie **300m²**, z uwagi na układ pomieszczeń możliwość wynajęcia dla pracowników w ilości około 22 osób lub więcej.

Nieruchomości składa się z 4 kondygnacji i aktualnie jest wykorzystywana jako miejsce pracy firmy - cały budynek.

Istnieje możliwość zakupu nieruchomości - szczegóły pod numerem 729 960 454

Oferta na wyłączność zapraszam do współpracy.

Możliwość prezentacji po wcześniejszym umówieniu wizyty.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa około 299,42m²,
- 4 kondygnacje: 1 przyziemie, 3 nadziemne,
- rok budowy 2001,
- powierzchnia działki 3,27ar,
- dostępne media: woda, prąd, gaz, kanalizacja,
- zabudowa szeregowa - segment środkowy,

Atuty nieruchomości:

- przystosowana do prowadzenia działalności,

- prywatny garaż z 2007 roku,
- możliwość wydzielania kawalerek pod wynajem lub na poszczególne łóżka dla pracowników,
- klimatyzacja,
- spokojna okolica - domy jednorodzinne w okolicy,
- odległość około 3km od Millenium Hall,
- bardzo dobra komunikacja z miastem,

Cena nieruchomości:

- 8200 zł netto - odstępne
- + 16 000 zł - kaucja
- + media zgodnie ze zużyciem,

Lokalizacja:

- Rzeszów, ul. Słonecznikowa

Jakub Stawicki

tel. **729-960-454**

mail: jakub@1pietro.net

nr propozycji JS 481

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów