

Przestronne 3 pokojowe w centrum

Cena: 2 500 PLN

Larysa Buzynar
tel. **576 326 524**
larysa@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	222/7393/OMW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Adama Stanisława Naruszewicza
Cena za m²:	3.72 zł
Powierzchnia:	67.00 m ²
Stan:	Dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	2
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **przestronne trzypokojowe mieszkanie** usytuowane w ścisłym centrum miasta, mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w czteropiętrowym bloku.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa **67 m2** oraz **balkon**
- w skład mieszkania wchodzi: salon, oddzielna kuchnia, pokój, pokój, łazienka(wanna i kabina prysznicowa), oddzielna toaleta, przedpokój
- piętro **2** z 4 ,blok bez windy
- mieszkanie ogrzewane z indywidualnej kotłowni gazowej w budynku.
- całkowita kwota **opłat dodatkowych: 550 zł**
(czynsz administracyjny,CO) + prąd i gaz według zużycia
- **do mieszkania przynależy komórka lokatorska oraz miejsce postojowe na zewnątrz budynku , zamykane, brama na pilota.**

Atuty nieruchomości:

- **spokojna okolica blisko centrum z pełną infrastrukturą** :urzędy, szkoła, uczelnia, szpital, centrum medyczne Medyk.
- **salon z wyjściem na balkon**
- duże przestronne pokoje

- oddzielna kuchnia
- sprzęt AGD (lodówka, kuchenka gazowa, pralka)
- **miejsce postojowe przy budynku, zamykane, brama na pilota**
- wolne od zaraz

Opłaty:

- odstępné w kwocie **2500 zł**
 - opłaty dodatkowe całościowo w kwocie **550 zł** (czynsz, CO)+ prąd i gaz (kuchenka gazowa) według zużycia
 - kaucja jednorazowa zwrotna **2500 zł**
- Preferowana umowa **najmu okazjonalnego**

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

- Rzeszów, ul. Naruszewicza

Larysa Buzynar

+48 576 326 524

mail: larysa@1pietro.net

nr propozycji LB 115 W