

Kameralne wnętrze z fenomenalnym widokiem

Cena: 3 200 PLN

Edyta Ludera
tel. **576 916 567**
edyta@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	164/7393/OMW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Podwisłocze
Cena za m²:	87.50 zł
Powierzchnia:	40.00 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	1
Piętro:	15
Liczba pięter:	22
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje słoneczną kawalerkę, mieszkanie usytuowane na 15 piętrze prestiżowego apartamentowca Capital Towers przy ul. Podwisłocze.

Wynajem mieszkania minimum na 12 miesięcy.

Możliwość negocjacji kwoty wynajmu.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa **40 m²**
- w skład mieszkania wchodzi: salon, sypialnia, kuchnia oraz łazienka
- piętro **15** z 22 / budynek z windą z **2021** roku
- **ciepła woda oraz ogrzewanie mieszkania z sieci miejskiej**
- całkowita kwota **opłat dodatkowych: 1000 zł** (czynsz administracyjny, prąd, internet)
- **do mieszkania przynależy miejsce w garażu podziemnym**

Atuty nieruchomości:

- **prestiżowa okolica**
- **panoramiczny widok**
- nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych
- kompleksowo umeblowane i wyposażone
- duże szafy i schowki
- **apartamentowiec z 2021 roku**
- okna PVC w całym mieszkaniu

- **miejsce w garażu podziemnym**
- **klimatyzacja**
- wolne od zaraz

Opłaty:

- odstępné w kwocie **3200 zł**
- czynsz administracyjny w kwocie **500 zł**
- kaucja jednorazowa zwrotna **3200 zł**
- dodatkowo płatny prąd**

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

- Rzeszów, os. Mieszka I, ul. **Podwisłocze**

Edyta Ludera

tel. 576 916 567

mail: edyta@1pietro.net

nr propozycji 137W

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów