

Działka z miejscowym planem zagospodarowania

Cena: 550 000 PLN

Iwona Lorenc
tel. **690 979 017**
iwona.lorenc@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	243/7393/OGS
Miasto:	Rzeszów
Cena za m²:	676.51 zł
Powierzchnia:	813.00 m ²
Cena za ar:	67651zł



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro przedstawia ofertę sprzedaży działki - grunt w świetnej lokalizacji

Opis nieruchomości:

- MPZP na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, bliźniaczą lub szeregową
- odpada proces wyrobienia warunków zabudowy
- pierwszy pas zabudowy
- dojazd szeroką drogą utwardzoną będącą własnością sprzedającego
- działka ogrodzona
- szybki dostęp do centrum, świetnie skomunikowane miejsce
- grunt zabudowany budynkiem gospodarczym, z częścią strychową, częściowo podpiwniczony (istnieje możliwość przerobienia go na mieszkalny), budynek otynkowany
- powierzchnia całkowita wynosi 8,13ar
- kształt: prostokąt
- wymiary działki:
 - * szerokość - 29,5m
 - * długość - 27m
- w okolicy zabudowa jednorodzinna, przedszkole, szkoła, sklepy

Dostępne Media:

- prąd - zlokalizowany na
- kanalizacja - zlokalizowana na działce
- gaz - zlokalizowany na działce
- woda - zlokalizowana na działce

Możliwości:

- działka pod zabudowę jednorodzinną
- możliwość przerobienia budynku gospodarczego na mieszkalny

Cena:

- cena za całość - 550 000 PLN – do negocjacji
- cena za ar - 67 650

Lokalizacja:

Rzeszów - obręb Przybyszówka

Iwona Lorenc

tel. 690 979 017

iwona.lorenc@1pietro.net

nr propozycji IL 196

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów