

Ostatnia szeregówka, bez prowizji, bez podatku PCC

Cena: 644 000 PLN

Iwona Janusz
tel. **690 979 781**
iwona.janusz@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	333/7393/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. ks. Adama Podgórskiego
Cena za m²:	51.48 zł
Powierzchnia:	125.10 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje szeregówkę środkową w nowoczesnym designie, która charakteryzuje się praktycznym układem pomieszczeń.

Kupujący nie płaci prowizji oraz podatku PCC.

Cechy nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa 107,87 m² + garaż 17,23 m²
- szeregówka usytuowana jest na działce o powierzchni ok 2,45 a
- stan surowy zamknięty
- ogrzewanie gazowe

Układ pomieszczeń:

- parter: garaż, wiatrołap, łazienka, komunikacja, salon z aneksem kuchennym, pomieszczenie gospodarcze
- piętro: komunikacja, łazienka, 4 sypialnie, garderoba

Atuty nieruchomości:

- w pobliżu dużo terenów zielonych dających możliwość wypoczynku i rekreacji
- garaż w bryle budynku z bramą automatyczną wraz z pilotem
- praktyczny układ pomieszczeń (pralnia na piętrze)
- wysoki standard budowy i wykończenia
- nowoczesny design wyróżniający się wśród innych miejsc
- ogrzewanie podłogowe na parterze i na piętrze

- instalacja elektryczna z gniazdkami i włącznikami
- duże pomieszczenia i brak skosów
- duża funkcjonalna łazienka
- zewnętrzne miejsce postojowe
- duże przeszklenia
- brak prowizji do biura nieruchomości

Szeregówka jest sprzedawana w stanie surowym zamkniętym- już gotowa do wykończenia.*

*istnieje możliwość wykończenia do stanu deweloperskiego - po indywidualnych ustaleniach

Cena nieruchomości:

- 644 000 PLN - stan surowy zamknięty

Lokalizacja:

Rzeszów, os. Słocina, ul. A. Podgórskiego

Iwona Janusz

tel. +48 690 979 781

iwona.janusz@1pietro.net

nr propozycji SW 105

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów