

Ostatni segment! - już gotowy do wykończenia

Cena: 599 000 PLN

Iwona Janusz
tel. **690 979 781**
iwona.janusz@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	290/7393/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Krakowska
Cena za m²:	4914.27 zł
Powierzchnia:	121.89 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje mieszkanie w zabudowie szeregowej z szybkim dojazdem do centrum!

Kupujący nie płaci prowizji oraz podatku PCC!

Cechy nieruchomości:

- Segment środkowy o powierzchni 118 m², po podłodze 121,89 m²
- Działka o powierzchni ok. 1,5a
- Szeregówka z pustaka, termin oddania I kwartał 2024r.
- Stan surowy zamknięty
- Garaż w bryle budynku
- Bezpośredni dojazd drogą miejską

Układ segmentu:

Parter: wiatrołap, spiżarnia, toaleta, hol, pokój dzienny z aneksem kuchennym

Piętro: trzy sypialnie, łazienka, pralnia/kotłownia,

Atuty nieruchomości:

- Stan surowy zamknięty - możliwość doprowadzenia do stanu deweloperskiego
- Spokojna, cicha okolica, domów jednorodzinnych
- Szybki dojazd do centrum Rzeszowa,
- Ogrzewanie podłogowe na całości domu (stan deweloperski)

Cena nieruchomości:

-599 000 PLN - stan surowy zamknięty lub

- +/- 100 000-120 000 PLN - doprowadzenie do stanu deweloperskiego (wg. indywidualnych ustaleń)

Podana ulica nieruchomości przy ogłoszeniu ma na celu wskazanie przybliżonej lokalizacji z dużą dokładnością.

Lokalizacja:

- Rzeszów, os. Przybyszówka, ul. Krakowska

Iwona Janusz

Nr licencji PFRN 27207

tel. +48 690 979 781

iwona.janusz@1pietro.net

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów