

Działka ze Studium uwarunkowań

Cena: 974 400 PLN

Marcin Jarosz
tel. **724 727 136**
marcin@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	203/7393/OGS
Miasto:	Rzeszów
Cena za m²:	300.00 zł
Powierzchnia:	3248.00 m ²
Cena za ar:	30000zł



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro przedstawia ofertę sprzedaży działki
Tylko u nas w biurze - OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Opis nieruchomości :

- powierzchnia całkowita wynosi 32,48ar
- kształt - prostokąt
- wymiary działki:
 - * długość - 123m
 - * szerokość - 26,5m
- MPZP w trakcie opracowywania - zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego tereny przewidziane pod MN (zabudowa niska, jednorodzinna z dopuszczeniem usług)
- aktualnie brak bezpośredniego dojazdu do działki
- dobry dojazd do centrum miasta
- w okolicy cała niezbędna infrastruktura (sklepy, szkoły, przychodnie)

Dostępne Media:

- gaz - zlokalizowany na działce obok
- kanalizacja sanitarna - zlokalizowana na działce obok
- prąd - zlokalizowany na działce obok
- woda - zlokalizowana na działce obok

Możliwości:

- odpowiednia pod budowę domów jednorodzinnych
- odpowiednia pod budowę domów w zabudowie bliźniaczej
- odpowiednia pod budowę domów w zabudowie szeregowej
- odpowiednia pod zabudowę usługową

Cena:

- cena za całość - 975 000 PLN do negocjacji
- cena za ar - 30 000 zł

Lokalizacja:

Rzeszów - Przybyszówka

Iwona Lorenc

tel. 690 979 017

iwona.lorenc@1pietro.net

nr propozycji IL 152

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów