

Nowe, urządzone, blisko lotniska RZE Jasionka

Cena: 615 000 PLN

Kamil Gawron
tel. **729 970 220**
kamil@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2389/7393/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Lubelska
Cena za m²:	12287.71 zł
Powierzchnia:	50.05 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	7
Liczba pięter:	8
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje mieszkanie w doskonałej lokalizacji w Rzeszowie.

Oferta wyłącznie w biurze Pierwsze Piętro. Zapraszamy do współpracy.

Cechy nieruchomości:

- mieszkanie o powierzchni 50,05 m²
- w skład mieszkania wchodzi: salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon, sypialnia, przedpokój oraz łazienka z wc
- piętro: **siódme** z ośmiu (winda)
- budynek z pustaka z 2022 roku
- ciepła woda oraz ogrzewanie **z sieci miejskiej**
- do mieszkania przynależy **miejsce postojowe w garażu** oraz **komórka lokatorska**
- czynsz 705 zł (w tym m. postojowe) + prąd wg zużycia

Atuty nieruchomości:

- mieszkanie jest nowe i w pełni wyposażone,
- wszystkie **sprzęty AGD są na gwarancji**,
- nieruchomość zlokalizowana przy ul. Lubelskiej,
- parking ogólnodostępny pod blokiem + **miejsce postojowe w garażu**,
- osiedle bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta,

Cena nieruchomości

- 615 000 PLN - cena za mieszkanie z **komórką lokatorską i miejscem postojowym w garażu**

Lokalizacja:
- Rzeszów, ul. Lubelska

Kamil Gawron
tel. 729 970 220
kamil@1pietro.net
nr propozycji: KAG 236

Biuro Nieruchomości
Pierwsze Piętro
al. Okulickiego 12
35-222 Rzeszów

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 34.40; EK - końcową (kWh/m²*rok): 51.90; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 71.70; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.01;