

3 pokojowe ul Niecia

Cena: 2 500 PLN

Larysa Buzynar
tel. **576 326 524**
larysa@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	256/7393/OMW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Teofila Niecia
Cena za m²:	50.00 zł
Powierzchnia:	50.00 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	2
Liczba pięter:	3
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje **przestronne trzypokojowe mieszkanie** z dogodnej lokalizacji, mieszkanie usytuowane na 2 piętrze z windą w nowym bloku z 2021 roku przy ul.Niecia

Wynajem mieszkania minimum na 12 miesięcy.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa 50 m2 oraz balkon
- funkcjonalny układ
- w skład mieszkania wchodzi: -salon z aneksem kuchennym
 - 2 osobne pokoje
 - łazienka : kabina prysznicowa
 - przedpokój z szafą wewnętrzną

- piętro 2 z 3 / budynek z windą z 2022 roku
- całkowita kwota opłat dodatkowych: 700 zł (w tym woda, zaliczka na co, ciepło, śmieci)
 - + prąd według zużycia
- komórka lokatorska w cenie
- miejsce w garażu podziemnym za dodatkową opłatą (250 zł/mies)
- możliwość parkowania przy bloku

Atuty nieruchomości:

- cicha spokojna okolica z pełną infrastrukturą, w pobliżu przedszkole, sklepy, dogodny dojazd do autostrady A4, Jasionki, do centrum miasta 5 km.
- w pełni wyposażone: zmywarka, pralka, lodówka, indukcja, piekarnik, odkurzacz, klimatyzacja, meble, nowocześnie wykończone
- duże szafy i schowki
- salon z wyjściem na balkon
- błąk z 2022 roku
- miejsce w garażu podziemnym
- wolne od maja 2024r
- zwierzęta nie są akceptowane

Opłaty:

- odstępnę w kwocie 2500 zł
- opłaty dodatkowe całościowo w kwocie 700 zł (czynsz)+ prąd według zużycia
- kaucja jednorazowa zwrotna 2500 zł

Zainteresowała Cię ta oferta?

Zadzwoń i umów się na prezentację.

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

- Rzeszów, ul. Niecia

Larysa Buzynar
+48 576 326 524
mail: larysa@1pietro.net
nr propozycji LB 143W